

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 48363/14-325
zn. opr. GBX2-00286

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh, pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 24.3.2015, č.j. 39EXE301/2015-35, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 6C 167/2003-28 ze dne 10.12.2003, který nabyl právní moci dne 27.1.2004, vykonatelného dne 31.1.2004 v exekuční věci

oprávněného: **Bohemia Faktoring, a.s., se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, Praha 1 - Malá Strana 118 00, IČ: 27242617**, právní zástupce JUDr. Ing. Karel Goláš Ph.D., advokát se sídlem Letenská čp. 121 / č. 8, Praha - Malá Strana 118 00

proti
povinnému: **Jan Polák, bytem Náměstí 14. Října čp. 1381 / č. 4, Praha - Smíchov 150 00, IČ: 49714040, nar. 31.3.1971**, právní zástupce Mgr. Petr Havrlík LL.M., advokát se sídlem Zahradnická čp. 71, 261 01 Příbram - Příbram III

pro částku 180 009,76 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

- I. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 13.3.2025 č.j. 139EX 48363/14-274 (dražební vyhláška), **se odročuje na den 10.6.2025 v 13:30 hod.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby dne 10.6.2025 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 1.6.2025 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 13.3.2025 č.j. 139EX 48363/14-274 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 13.3.2025 č.j. 139EX 48363/14-274 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 30.4.2025 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby je **spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. 1/2 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 372	85	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Lešany, č.p. 74, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 372				
649/16	438	zahrada		zemědělský půdní fond

- příštěšek na auto
- dřevěná zahradní chatka
- dřevěná kůlna
- pergola
- drátěné oplocení

S ohledem na ust. § 46 odst. 7 ex. řádu, kdy exekuční řízení je podle zvláštního právního předpisu přerušeno a exekuci tak v současné době nelze provést, soudní exekutor proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení, a odročil dražbu označených nemovitých věcí povinného na den 10.6.2025 v 13:30 hod..

V Zábřehu dne 30.4.2025

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.